



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 255**

2 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 161 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Θέτιδος - Μοσχοπουλίδου - Σερδάρογλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 § Α.4.1(α) του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κλπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α΄).

2. Την υπ' αριθμ.2994/23.11.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης περί «μεταβιβάσεως εξουσίας υπογραφής κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 1654 Β΄).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως ισχύουν σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 και 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ. που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

5. Την υπ' αριθμ. 7/3499/16.11.2001 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Καβάλας.

6. Την από 18.2.2002 2η Συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (υπ' αριθμ. 7/18.2.2002 σύμφωνη γνωμοδότηση - ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Διδυμοτείχου.

Επειδή με την επιχειρούμενη τροποποίηση αυξάνεται τελικά η συνολική επιφάνεια κοινοχρήστων χώρων της περιοχής δηλαδή πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 29 § Α 4.1 (α) του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ. 140 Α΄), ενώ υπαγορεύεται η τροποποίηση και από γνήσια πολεοδομικά κριτήρια και αποβλέπουσα στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της ζητούμενης τροποποίησης όπως αυτή διατυπώνεται στην υπ' αριθ. 11/31.10.2001 απόφαση του Δ.Σ. Καβάλα και αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Θέτιδος - Μοσχοπούλου - Σερδάρογλου όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στις 20.2.2002.

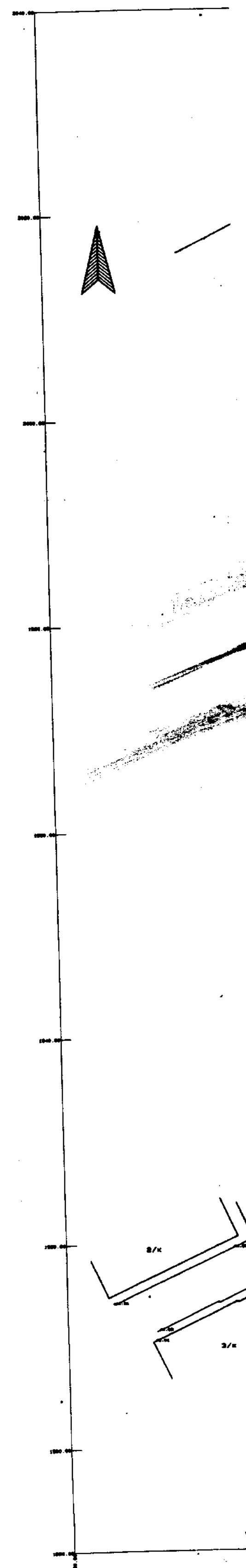
Άρθρο 2

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημέριδα της Κυβερνήσεως.

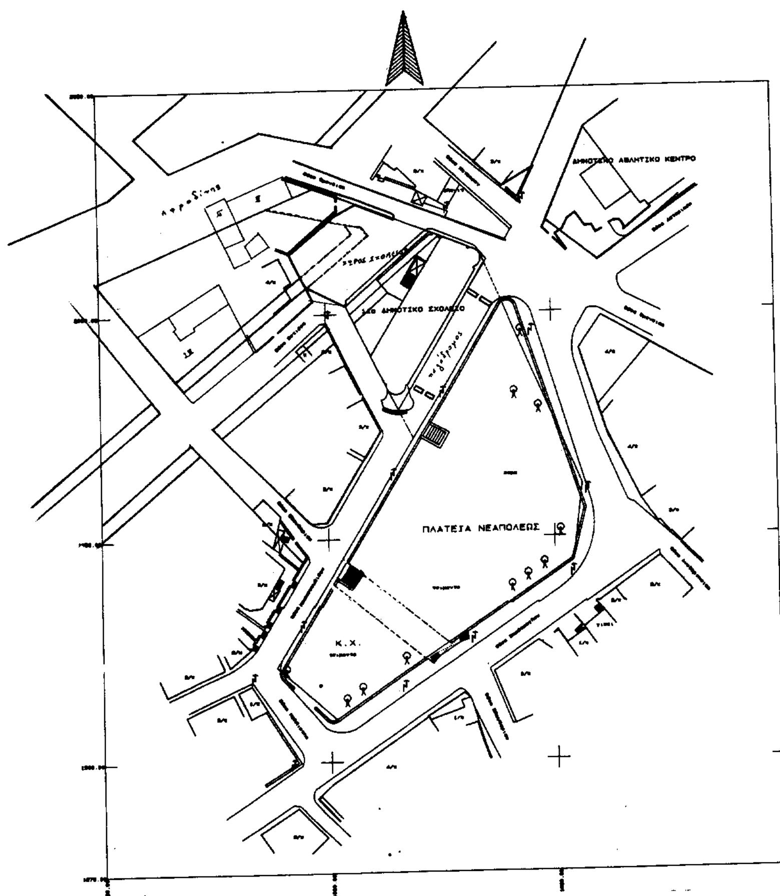
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 20 Φεβρουαρίου 2002

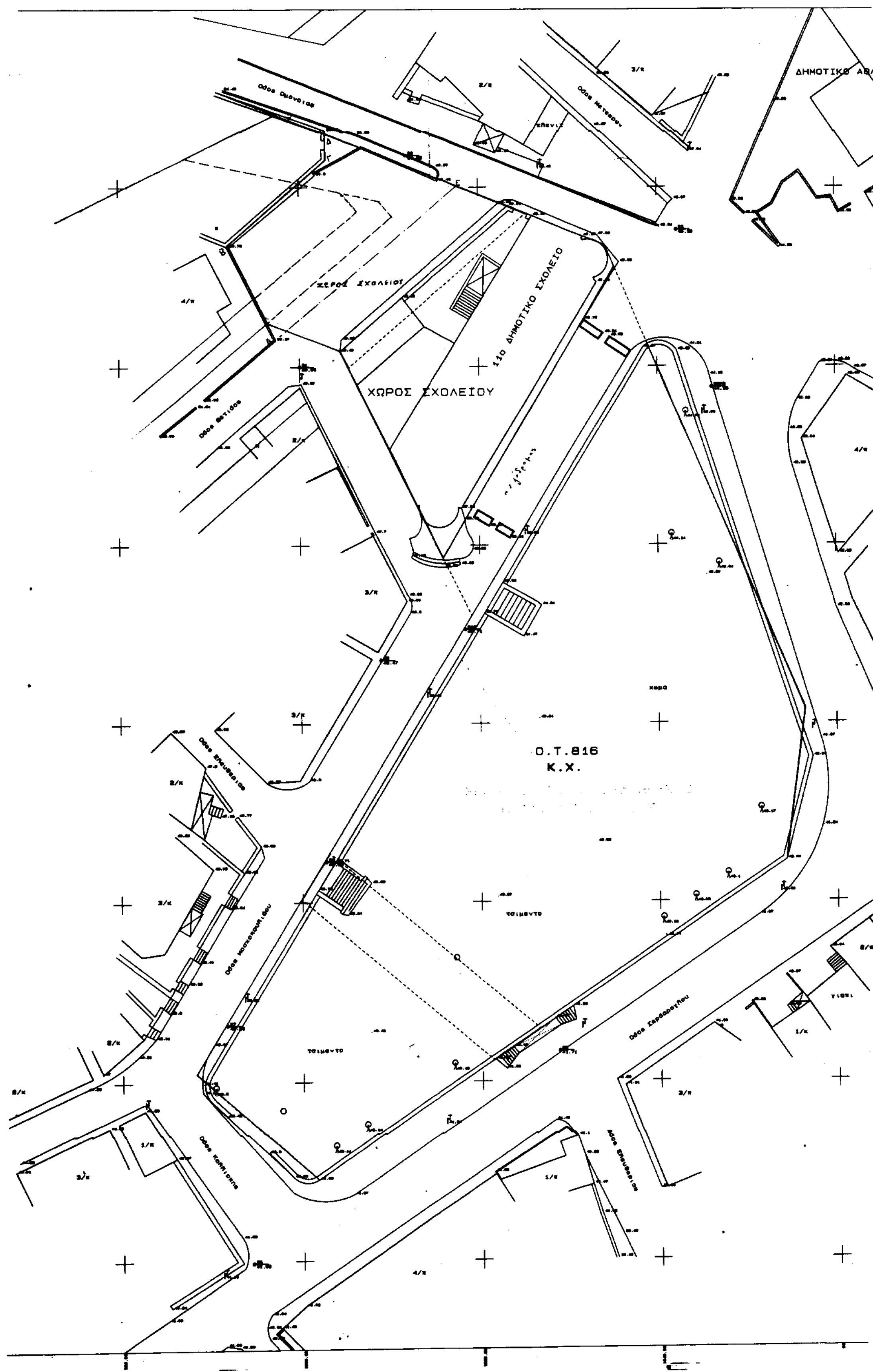
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

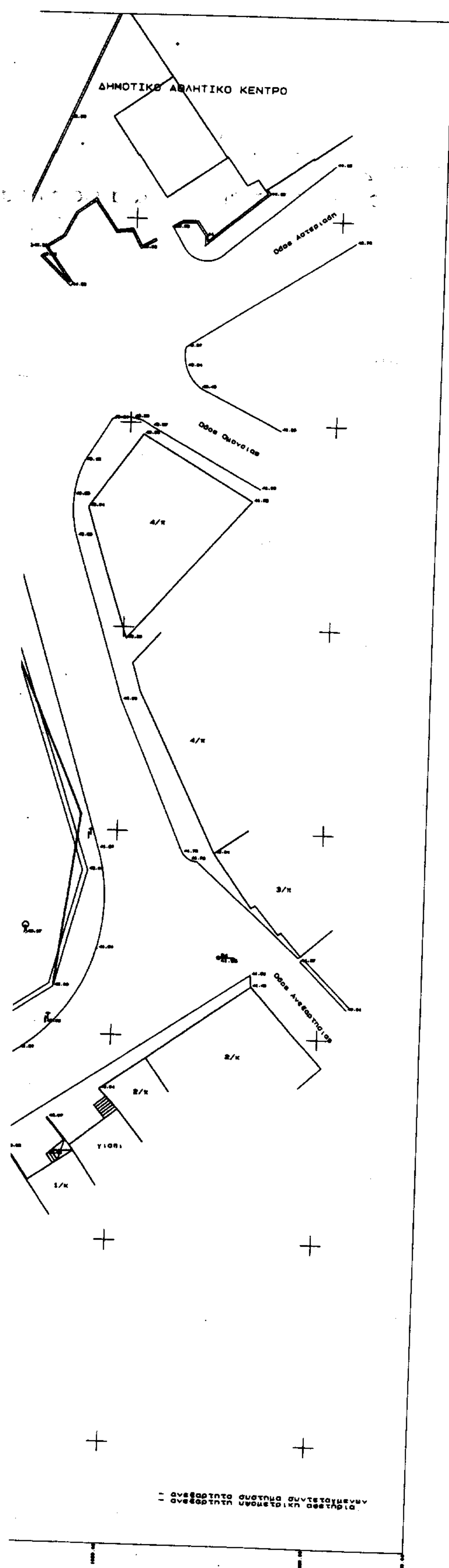


ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1980
Κλιμακα 1: 500



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλιμακα 1: 200





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΡΑΜΑΣ-ΚΑΒΑΛΑΣ-ΞΑΝΘΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
Συνοδεύει τη με αρ. 772/2001 απόφαση Καβάλας
Καβάλα 18-01-2002
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Εργο	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Τοποθεσία	Οδός Θέτιδος

Θέμα σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθμός σχεδίου	
	Κλίμακα :1:200	

161/20.2.2002

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- καταργούμενη Ρ.Γ. και Ο.Γ.
- εγκεκριμένη Ρ.Γ. και Ο.Γ.
- προτεινόμενη Ρ.Γ.
- προτεινόμενη Ο.Γ.

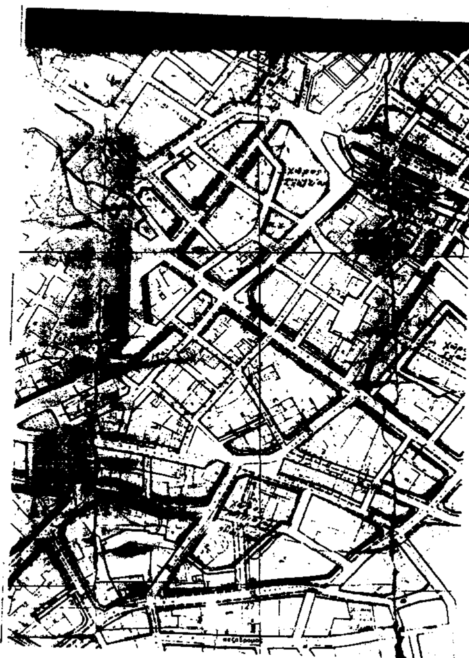
- Κομοτηνή 20/2/02 -

Συντάχθηκε
Καβάλα,30 -08-2001

Σουλτάνα Μαυρίδου
Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καβάλα, 30 -08-2001
Ο αναπλ. Πρ/νος Δ.Τ.Υ.

Ευστράτιος Καλπακίδης
Μηχανολόγος Μηχ/κος



Απόσπασμα από τον χάρτη κλίμ. 1:2000 του από 16-1-1980 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 68/1980/τ.Δ).

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. οικ 1126/Φ.Τροπ/2002 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κορυδαλλού Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 § 6, 154 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/ 30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Τον Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών...» άρθρα 1, 4 και 7 όπως ισχύει.

7. Το Δ/γμα της 14.5.34(ΦΕΚ 167Α/1934) όπως τροποποιήθηκε με το ΒΔ της από 6.12.1935 ΦΕΚ 612Α/ 10.12.1935.

8. Την με αρ. 48657/2859/14/16.6.89 (ΦΕΚ421Δ) απόφαση «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Κορυδαλλού (Ν. Αττικής).

9. Την 627/2001 θετική απόφαση του ΔΣ Δήμου Κορυδαλλού.

10. Την με αρ. ΠΕ.ΧΩ. 3799/Φ. Τροποπ./2001/21.1.2002 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

11. Τη θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στη 5η συνεδρίαση της 4.3.2002.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κορυδαλλού μεταξύ των Ο.Τ. 146 και 147 (οδός Περικλέους), με την μετατόπιση της Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 146 και κατ' ακολουθία την διαπλάτυνση της οδού από 10.00 μ στα 11.75 μ όπως τούτο φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σε 30 μέρες από την δημοσίευσή της.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΣΑΚΑΛΩΦ 17
2	ΚΑΡΑΜΕΣΑΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 15
	ΕΛΕΝΗ ΡΑΛΛΗ	" "
3	ΚΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 17
	ΚΑΛΟΓΕΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	" "
	ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ	" "
4	ΨΑΡΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 19
	ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	" "
5	ΨΑΡΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 21
6	ΣΟΥΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 23
7	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 25
8	ΣΩΤΗΡΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 27
9	ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 29
10	ΚΟΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ 265Α
11	ΞΑΝΘΑΚΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 30
12	ΦΑΡΑΣΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 28
13	ΚΡΙΣΙΝΗ ΣΟΦΙΑ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 26*
14	ΖΩΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 24
15	ΔΕΜΕΝΑΓΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 22
16	ΜΠΟΥΡΓΟΥΤΖΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 20
17	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 18
18	ΚΑΜΑΡΑΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 16
19	ΜΑΚΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΤΣΑΚΑΛΩΦ 26
20	ΣΓΟΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΣΑΚΑΛΩΦ 24

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το παρόν σχέδιο είναι το αναρτημένο στον Δήμο για αρμόδιο θυροκολλητή και συνοδεύει την αρ. 697/χωι απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Κορυδαλλός, 31-10-01

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε

ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ

ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ

ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΤΣΑΚΑΛΩΦ

ΔΗΜ. ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗ

146

147

Απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα 14-5-34 (Φ.Ε.Κ. 167Α/1934)
π: 10
Ε: 200
προ Γ.Ο.Κ. '85
π: 6
Ε: 110
Γ.Ο.Κ. '85 όπως ισχύει σήμερα
σ.δ. 2,60
προ 8-11-71
π: 6
Ε: 100

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ ΣΤΑ Ο.Τ 146 & 147
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Κορυδαλλός 31-10-01

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Αθήνα 21-3-2002

Αριθ. οικ. 1410 (3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την «Κατασκευή του κόμβου Μαυροβουνίου στη ΧΘ 43+650,00 της νέας Εθνικής οδού Χαλκηδόνας - Έδεσσας - Φλώρινας - Γιουγκ. Συνόρων, τμήμα Μελίσσι - Μαυροβούνι.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947 (άρθρο 6 παρ. 9 και 10), Ν. 1349 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και του Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92.

2. Τις διατάξεις του ΠΔ 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α΄ 17/6.2.2001) περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

5. Τον Ν. 1622/86 «Τοπική αυτοδιοίκηση-Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός» και τον Ν. 1832/1989.

6. Το ΠΔ 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της χώρας για το σχεδιασμό της περιφερειακής ανάπτυξης».

7. Τις διατάξεις του ΠΔ 71/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ»

8. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

9. Την 7451/21.12.2001 Απόφαση ΔΔΕ/ΠΚΜ έγκρισης του Κτηματολογίου του κόμβου του οδικού άξονα του θέματος, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι

Α) η νέα Εθνική οδός Χαλκηδόνας-Έδεσσας-Φλώρινας Γιουγκ. Συνόρων, τμήμα Μελίσσι-Μαυροβούνι, διαπλατύνεται στη 43+650,00 με την κατασκευή του κόμβου Μαυροβουνίου και

Β) έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1249 (4)

Έγκριση τροποποίησης στο Ο.Τ. 12 ρυμοτομικού σχεδίου Κλησοχωρίου, Δ. Έδεσσας, Ν. Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ Δ580/99.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/97.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α 140/2000 και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊστάμενους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α 137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

6) Την με αριθ. Απόφαση 149/2000 του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας Ν. Πέλλας.

7) Την 2η/2002 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 44η/26.2.2002).

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. 12 ρυμοτομικού σχεδίου Κλησοχωρίου, Δ. Έδεσσας, Ν. Πέλλας, με τον καθορισμό οικοδομικών γραμμών στις θέσεις γβα και α, ορ79, ορ77, Γ.

Τα παραπάνω φαίνονται στο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:200 θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Μαρτίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ " ΚΛΗΣΟΧΩΡΙ " ΕΔΕΣΣΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1956

Για την εφαρμογή του οικοπέδου "49" στο Ο.Τ.12 στο κληροτεμάχιο χρησιμοποιήθηκαν τα στοιχεία από το αρχείο της Τοπ.Υπηρεσίας σχετικά με την Διανομή του 1956, όπως και τα στοιχεία μετρήσεων της Τοπ.Υπηρεσίας.
Κατά την εφαρμογή των στοιχείων αυτών το εμβαδόν του οικοπέδου προκύπτει 502,27τ.μ. αντί 497,00τ.μ. που αναφέρεται στον κτηματολογικό πίνακα της Διανομής.
Για την οριοθέτηση του οικοπέδου, βρέθηκε μία εξαρτημένη μετά προσανατολισμού πολυγωνομετρική όδευση με σταθερά τα τριγωνομετρικά Αετοπ Πέτρα και Σάμαρι.

Όρια σύμφωνα με την Διανομή του 1956

Όρια σύμφωνα με την αποτύπωση του 1956

Όρια σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση Αποτύπωση της 9-6-1999 κ' 27-10-99

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ "49" ΑΒΓορ77,ορ79-Α : Ε = 502,27τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ
Α = -162,36 / -4097,00	ΑΒ = 8,00
Β = -154,36 / -4097,27	ΒΓ = 22,07
Γ = -137,70 / -4111,74	Γ,ορ77 = 6,30
ορ77 = -144,70 / -4116,61	ορ77,ορ79 = 26,86
ορ79 = -163,50 / -4130,50	ορ79,Α = 33,52

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

εμβαδόν τμήματος Γ,ορ77,ορ79,α-Γ : Ε = 66,60τ.μ.

Εμβαδόν τμήματος αβγ-α : Ε = 66,60τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
Γ = -137,70 / -4111,74
α = -163,39 / -4127,21
β = -168,99 / -4119,87
γ = -162,61 / -4104,44

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Πέλλας
Οικισμός: Κλεισοχώρι, Δ. Έδεσσας
Θέμα: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 12
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1249/6-3-2002 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 6-3-2002
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Ο.Τ.11
Ο.Τ.12
50
49
Ο.Τ.19
Ο.Τ.18
Α
Β
Γ
ΣΤ1
ΣΤ2
ΣΤ3
φ = 40° 51′
Μ = -1° 39′